

# PROCONTRACTING

Ein Service der  
Innsbrucker Kommunalbetriebe AG



ProContracting – Ihre Vorteile auf einen Blick

# ProContracting – Ihre Vorteile auf einen Blick!

## 1. Was wir für Sie tun:

Wir übernehmen Planung, Finanzierung, Errichtung, Betrieb, Wartung und Instandhaltung von Energieversorgungsanlagen sowie das Energiemanagement.

Bei der Planung der Anlage greifen wir auf die neueste Technik zurück. Wir arbeiten „hersteller- und technologieneutral“ und planen die Anlage optimal nach Ihren Bedürfnissen.

Wir prüfen bereits in der Planungsphase alle technischen Möglichkeiten vor Ort.

Durch das Anlagencontracting planen wir die Anlage optimal, schreiben sie aus und vergeben die Aufträge direkt an qualifizierte Unternehmen.

Unsere angebotenen Preise beinhalten alle notwendigen Arbeiten.

Der ProContracting-Vertrag wird in der Regel auf die Laufzeit von 15 Jahren abgeschlossen.

Wir übernehmen Ihre Investitionskosten und schreiben die Anlage über die Vertragslaufzeit ab.

Wir kaufen & finanzieren alle relevanten Anlagenteile.  
Die Investitionskosten werden auf die gesamte Vertragslaufzeit verteilt.

Hochwertige, auf dem neuesten Stand der Technik geplante Anlagen werden eingebaut.

Wir erledigen die Förderansuchen und die gesamte Abwicklung inklusive aller Leistungen.

Wir bauen Wärmemengenzähler ein. Zusätzlich übernehmen wir den Primärenergieeinkauf (z. B. Gas, Öl, Pellets, ...).

Unsere bestens auf die Anlage geschulten Mitarbeiter betreuen die Anlage und stellen diese optimal für den Betrieb vor Ort ein.

Ihre Anlage wird über ein Modem mit unserer ständig besetzten Leitzentrale verbunden (Fernüberwachung).

Wenn Reparaturen notwendig sind, werden diese auf unsere Kosten und vor allem zeitgerecht durchgeführt.

Während der gesamten Vertragslaufzeit sind wir für die Wartung verantwortlich.  
Die Wartungsintervalle sind für den Betrieb der Anlage optimal berechnet.

**2. Was es Ihnen bringt:****3. Ihr Vorteil:**

Alle notwendigen Arbeiten werden über uns abgewickelt.

**Ein Ansprechpartner**

Wir tragen das technische und wirtschaftliche Risiko der Anlage.

**Energieeffiziente Anlage,  
größtmöglicher Wirkungsgrad**

Wir erfüllen alle gesetzlichen Vorgaben, vor allem im Sinne einer möglichst energieeffizienten Anlage.

**Bedürfnisorientierte  
Energieerzeugungsanlage**

Entlastung von zeitraubenden Tätigkeiten,  
Ausnutzung unserer Top-Einkaufskonditionen.

**Sorgenloses, kostengünstiges  
Bauen - Sie sparen Zeit und  
Nerven.**

Wartungs-, Reparatur-, Instandhaltungs- und Servicekosten sind im ProContracting enthalten.

**Fixe, überschaubare Kosten**

Als Eigentümer der Anlage sind wir für den Betrieb der Anlage während der gesamten Laufzeit verantwortlich.

**15 Jahre Vollgarantie**

Keine Belastung Ihres Anlagevermögens. Sie übernehmen eine hochwertige Anlage nach der Vertragslaufzeit zum Restbuchwert.

**Eigentümer nach der  
Vertragslaufzeit**

Sie haben mehr Geld für andere Investitionen zur Verfügung.

**Höhere Liquidität**

Aufgrund der hohen Qualität der eingebauten Anlagen werden Einsparungen im Energiebereich erzielt.

**Energiekosten einsparen**

Sie müssen sich nicht um die Förderbürokratie kümmern.

**Förderungen lukrieren**

Es wird die tatsächlich benötigte Wärme-/Kälteenergie verrechnet.

**Verrechnung der verbrauchten  
Energie**

Sie benötigen keine eigenen Ressourcen für die Betreuung Ihrer Anlage.

**Personalkosteneinsparung**

Wir können 24h täglich auf das System zugreifen, die Steuerung optimal führen und bei Problemen sofort eingreifen.

**100 % Sicherheit**

Durch die ständige Betreuung und Wartung der Anlage verhindern wir oft schon im Vorfeld teure Reparaturen.

**Keine Reparaturkosten**

Die Anlage ist immer in einwandfreiem Zustand.

**Keine Wartungskosten**

# PROCONTRACTING

Ein Service der  
Innsbrucker Kommunalbetriebe AG

Werberaum.at

## Auch für Sie kann die Zukunft der Energie schon heute beginnen!

Erfahren Sie in einem unverbindlichen Beratungsgespräch mehr über ProContracting und lassen Sie unsere Experten ein maßgeschneidertes Energiepaket für Sie entwickeln.

# IKB

**Innsbrucker Kommunalbetriebe AG**  
Salurner Straße 11, 6020 Innsbruck  
Tel.: 0800 500 502  
info@ProContracting.at  
www.ProContracting.at

[www.ProContracting.at](http://www.ProContracting.at)